

## ПРОТОКОЛ № 1

### внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Видное, Московской области

«06» марта 2019 г.

Внеочередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, д.12 (далее соответственно – Общее собрание, Многоквартирный дом), проводилось в форме очно-заочного голосования.

#### I. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ.

**Инициатор проведения Общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования:** Воронин Дмитрий Игоревич, являющийся собственником квартиры № 185 в Многоквартирном доме (номер гос.регистрации права 50:21:0040112:11043-50/021/2019-2)

**Место проведения Общего собрания:** Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, б-р Зеленые аллеи, д.12, нежилое помещение № 1 (рядом с подъездом № 1).

#### **Дата проведения Общего собрания:**

Дата проведения очного обсуждения: **«26» января 2019 г.**, начало в 11 часов 00 минут.

Дата начала и окончания приема заполненных решений собственников помещений, которые не приняли участия в очном обсуждении: с «27» января 2019 г. по «28» февраля 2019 г.

**Дата, место и время подведения итогов очно-заочного голосования:** подсчет голосов осуществлялся с 16 ч. 00 мин. по 18 ч. 00 мин. «06» марта 2019 года по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, б-р Зеленые аллеи, д.1, **нежилое помещение №2, офис управляющей организации (на первом этаже с отдельным входом).**

Общая площадь Многоквартирного дома без учета лоджий, балконов, веранд составляет: 48 157,4 кв.м.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме составляет 39 126 кв.м.**

Общее количество голосов всех собственников помещений в Многоквартирном доме принимается за величину 100 %.

Общее количество голосов собственников помещений в Многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании, не включая решения собственников, признанные недействительными, составляет **59,36%** (округлено до второго знака после запятой).

В настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в Многоквартирном доме, общая площадь которых составляет: 23 225,19 кв.м.

Количество решений собственников помещений в Многоквартирном доме, признанных недействительными: 3 шт.

Список лиц, принявших участие в Общем собрании, приведен в Приложении № 4 к настоящему Протоколу, являющемся его неотъемлемой частью.

**Кворум имеется, Общее собрание правомочно.**

#### II. ПОВЕСТКА ДНЯ. РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

##### **Повестка дня Общего собрания:**

1. *Об избрании Председателя Общего собрания.*
2. *Об избрании Секретаря Общего собрания.*
3. *Об избрании членов счетной комиссии Общего собрания.*
4. *О выборе способа управления Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12: управление управляющей организацией.*
5. *О выборе ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12.*
6. *Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12 с ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.*
7. *Об установлении количества членов Совета Многоквартирного дома: 7 человек.*
8. *Об избрании членов Совета Многоквартирного дома.*
9. *Об избрании председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома.*
10. *Об утверждении дополнительной услуги «консьерж», согласно должностной инструкции предусмотренной Приложением № 5 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утверждении*



платы за нее в размере 360 рублей за одну квартиру в месяц, о поручении ООО «УК Зеленые аллеи» обеспечить оказание услуги «консьерж» и включать плату за нее в Единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

11. Об оставлении закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме на 2 года, в связи с чем, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до открытия люков мусоропроводов 1 марта 2021 года.

12. О приобретении и установке дополнительного оборудования системы для обеспечения возможности записи изображения с системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме, утверждении сметы на приобретение и установку такого оборудования в редакции, предусмотренной в Приложении № 2 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

О включении оборудования для системы видеонаблюдения в состав общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.

Об утверждении платы за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в размере 883 руб. за одно помещение (единовременный платеж). О включении платы за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

О поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить приобретение дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и выполнение работ по его установке.

Об утверждении дополнительной услуги «ежемесячное техническое обслуживание дополнительного оборудования системы видеонаблюдения» в соответствии с перечнем услуг, предусмотренным в Приложении № 3 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, и утверждении платы за нее в размере 60 рублей с каждого помещения в месяц (ежемесячный платеж). Об утверждении порядка не гарантийного ремонта системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме за счет собственников помещений в Многоквартирном доме на основании сметы, составленной ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) и согласованной с советом многоквартирного дома (в случае его избрания).

О поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживанию дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и включении платы за них, а также платы за не гарантийный ремонт системы видеонаблюдения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

13. Об утверждении дополнительных работ по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома, предусмотренные в Приложении № 4 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания утверждении платы за данные дополнительные работы в размере 427 руб. за одно помещение (единовременный платеж), о поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить выполнение работ по прокладке кабеля установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома и включить плату за них в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг в случае принятия решения о выполнении таких работ.

14. О предоставлении третьим лицам в пользование или аренду по согласованию с Советом Многоквартирного дома (в случае его избрания) общего имущества в Многоквартирном доме или его частей, размещении в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущества третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, об определении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.

15. О поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома (в случае его избрания) или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

16. Об определении холла первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

17. Об определении в качестве места хранения копий протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме – офис ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, д.1, пом.2, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у ООО «УК Зеленые аллеи», подлинники протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания в соответствии со ст.46 ЖК РФ передаются в орган государственного жилищного надзора.



## Результаты голосования:

**1. По первому вопросу повестки дня:** об избрании Председателя Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил избрать себя председателем Общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича, являющегося собственником квартиры № 185 в Многоквартирном доме.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>50,21%</b>	<b>2,52%</b>	<b>6,63%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу №1 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича, являющегося собственником квартиры № 185 в Многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня:** об избрании Секретаря Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил избрать секретарем Общего собрания Смагину Ольгу Валентиновну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем Общего собрания Смагину Ольгу Валентиновну.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>47,81%</b>	<b>2,78%</b>	<b>8,77%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу №2 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем Общего собрания Смагину Ольгу Валентиновну.

**3. По третьему вопросу повестки дня:** об избрании членов счетной комиссии Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил избрать членами счетной комиссии: Давыдова Владимира Игоревича (собственника кв. №151 в Многоквартирном доме); Титову Елену Анатольевну (собственника кв.№ 435 в Многоквартирном доме); Баканову Софью Владимировну (собственника кв. № 357 в Многоквартирном доме).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членами счетной комиссии: Давыдова Владимира Игоревича (собственника кв. №151 в Многоквартирном доме); Титову Елену Анатольевну (собственника кв.№ 435 в Многоквартирном доме); Баканову Софью Владимировну (собственника кв. № 357 в Многоквартирном доме).

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>47,63%</b>	<b>2,30%</b>	<b>9,43%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу №3 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Избрать членами счетной комиссии: Давыдова Владимира Игоревича (собственника кв. №151 в Многоквартирном доме); Титову Елену Анатольевну (собственника кв.№ 435 в Многоквартирном доме); Баканову Софью Владимировну (собственника кв. № 357 в Многоквартирном доме).

**4. По четвертому вопросу повестки дня:** О выборе способа управления Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12: управление управляющей организацией.



**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12: управление управляющей организацией.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12: управление управляющей организацией.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
46,96%	2,56%	9,84%

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу №4 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12: управление управляющей организацией.

**5. По пятому вопросу повестки дня:** О выборе ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил выбрать ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
43,10%	5,04%	11,22%

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу №5 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Выбрать ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12.

**6. По шестому вопросу повестки дня:** Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12 с ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в редакции, предусмотренной в Приложении №1 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12 с ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в редакции, предусмотренной в Приложении №1 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12 с ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в редакции, предусмотренной в Приложении №1 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.



Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>39,15%</b>	<b>6,24%</b>	<b>13,97%</b>

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 6 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, дом 12 с ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в редакции, предусмотренной в Приложении №1 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

**7. По седьмому вопросу повестки дня:** Об установлении количества членов Совета Многоквартирного дома: 7 человек.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 7 человек.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 7 человек.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>50,57%</b>	<b>2,49%</b>	<b>6,30%</b>

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 7 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 7 человек.

**8. По восьмому вопросу повестки дня:** Об избрании членов Совета Многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил избрать членами Совета Многоквартирного дома:

Давыдова Владимира Игоревича, являющегося собственником кв.№151 в Многоквартирном доме;  
Воронина Дмитрия Игоревича, являющегося собственником кв.№ 185 в Многоквартирном доме;  
Лохманова Сергея Александровича, являющегося собственником кв.№191 в Многоквартирном доме;  
Титову Елену Анатольевну, являющуюся собственником кв.№ 435 в Многоквартирном доме;  
Баканову Софью Владимировну, являющуюся собственником кв.№ 357 в Многоквартирном доме;  
Климова Николая Сергеевича, являющегося собственником кв.№ 239 в Многоквартирном доме;  
Базанова Андрея Константиновича, являющегося собственником кв.№ 508 в Многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членами Совета Многоквартирного дома:

Давыдова Владимира Игоревича, являющегося собственником кв.№151 в Многоквартирном доме;  
Воронина Дмитрия Игоревича, являющегося собственником кв.№ 185 в Многоквартирном доме;  
Лохманова Сергея Александровича, являющегося собственником кв.№191 в Многоквартирном доме;  
Титову Елену Анатольевну, являющуюся собственником кв.№ 435 в Многоквартирном доме;  
Баканову Софью Владимировну, являющуюся собственником кв.№ 357 в Многоквартирном доме;  
Климова Николая Сергеевича, являющегося собственником кв.№ 239 в Многоквартирном доме;  
Базанова Андрея Константиновича, являющегося собственником кв.№ 508 в Многоквартирном доме.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>46,42%</b>	<b>3,01%</b>	<b>9,93%</b>

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 8 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Избрать членами Совета Многоквартирного дома:

Давыдова Владимира Игоревича, являющегося собственником кв.№151 в Многоквартирном доме;



Воронина Дмитрия Игоревича, являющегося собственником кв.№ 185 в Многоквартирном доме;  
 Лохманова Сергея Александровича, являющегося собственником кв.№191 в Многоквартирном доме;  
 Титову Елену Анатольевну, являющуюся собственником кв.№ 435 в Многоквартирном доме;  
 Баканову Софью Владимировну, являющуюся собственником кв.№ 357 в Многоквартирном доме;  
 Климова Николая Сергеевича, являющегося собственником кв.№ 239 в Многоквартирном доме;  
 Базанова Андрея Константиновича, являющегося собственником кв.№ 508 в Многоквартирном доме.

**9. По девятому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома свою кандидатуру.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома Воронина Дмитрия Игоревича, являющегося собственником кв.№ 185 в Многоквартирном доме.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>49,49%</b>	<b>2,59%</b>	<b>7,28%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу № 9 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома Воронина Дмитрия Игоревича, являющегося собственником кв.№ 185 в Многоквартирном доме.

**10. По десятому вопросу повестки дня:** Об утверждении дополнительной услуги «консьерж», согласно должностной инструкции предусмотренной Приложением № 5 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утверждении платы за нее в размере 360 рублей за одну квартиру в месяц, о поручении ООО «УК Зеленые аллеи» обеспечить оказание услуги «консьерж» и включать плату за нее в Единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил утвердить дополнительную услугу «консьерж», согласно должностной инструкции предусмотренной Приложением № 5 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утвердить плату за нее в размере 360 рублей, за одну квартиру в месяц, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуги «консьерж» и включать плату за нее в Единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить дополнительную услугу «консьерж», согласно должностной инструкции предусмотренной Приложением № 5 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утвердить плату за нее в размере 360 рублей, за одну квартиру в месяц, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуги «консьерж» и включать плату за нее в Единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>35,17%</b>	<b>16,72%</b>	<b>7,47%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу № 10 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Утвердить дополнительную услугу «консьерж», согласно должностной инструкции предусмотренной Приложением № 5 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утвердить плату за нее в размере 360 рублей, за одну квартиру в месяц, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуги «консьерж» и включать плату за нее в Единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.



**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:** Об оставлении закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме на 2 года, в связи с чем, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до открытия люков мусоропроводов 1 марта 2021 года.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил оставить закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме на 2 года, в связи с чем, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до открытия люков мусоропроводов 1 марта 2021 года.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Оставить закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме на 2 года, в связи с чем, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до открытия люков мусоропроводов 1 марта 2021 года.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>50,10%</b>	<b>5,66%</b>	<b>3,60%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу № 11 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Оставить закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме на 2 года, в связи с чем, поручить ООО «УК Зеленые аллеи» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до открытия люков мусоропроводов 1 марта 2021 года.

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня:** О приобретении и установке дополнительного оборудования системы для обеспечения возможности записи изображения с системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме, утверждении сметы на приобретение и установку такого оборудования в редакции, предусмотренной в Приложении № 2 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

О включении оборудования для системы видеонаблюдения в состав общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.

Об утверждении платы за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в размере 883 руб. за одно помещение (единовременный платеж). О включении платы за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

О поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить приобретение дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и выполнение работ по его установке.

Об утверждении дополнительной услуги «ежемесячное техническое обслуживание дополнительного оборудования системы видеонаблюдения» в соответствии с перечнем услуг, предусмотренным в Приложении № 3 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, и утверждении платы за нее в размере 60 рублей с каждого помещения в месяц (ежемесячный платеж). Об утверждении порядка не гарантийного ремонта системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме за счет собственников помещений в Многоквартирном доме на основании сметы, составленной ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) и согласованной с советом многоквартирного дома (в случае его избрания).

О поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживанию дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и включении платы за них, а также платы за не гарантийный ремонт системы видеонаблюдения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил приобрести и установить дополнительное оборудование системы для обеспечения возможности записи изображения с системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме, утвердить смету на приобретение и установку такого оборудования в редакции, предусмотренной в Приложении № 2 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

Включить оборудование для системы видеонаблюдения в состав общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.

Утвердить плату за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в размере 883 руб. за одно помещение (единовременный платеж). Включить плату за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.



Поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить приобретение дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и выполнение работ по его установке.

Утвердить дополнительную услугу «ежемесячное техническое обслуживание дополнительного оборудования системы видеонаблюдения» в соответствии с перечнем услуг, предусмотренным в Приложении № 3 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, и утвердить плату за нее в размере 60 рублей с каждого помещения в месяц (ежемесячный платеж). Утвердить порядок не гарантийного ремонта системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме за счет собственников помещений в Многоквартирном доме на основании сметы, составленной ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) и согласованной с советом многоквартирного дома (в случае его избрания).

Поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживанию дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и включать плату за них, а также плату за не гарантийный ремонт системы видеонаблюдения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Приобрести и установить дополнительное оборудование системы для обеспечения возможности записи изображения с системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме, утвердить смету на приобретение и установку такого оборудования в редакции, предусмотренной в Приложении № 2 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

Включить оборудование для системы видеонаблюдения в состав общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.

Утвердить плату за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в размере 883 руб. за одно помещение (единовременный платеж). Включить плату за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить приобретение дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и выполнение работ по его установке.

Утвердить дополнительную услугу «ежемесячное техническое обслуживание дополнительного оборудования системы видеонаблюдения» в соответствии с перечнем услуг, предусмотренным в Приложении № 3 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, и утвердить плату за нее в размере 60 рублей с каждого помещения в месяц (ежемесячный платеж). Утвердить порядок не гарантийного ремонта системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме за счет собственников помещений в Многоквартирном доме на основании сметы, составленной ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) и согласованной с советом многоквартирного дома (в случае его избрания).

Поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживанию дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и включать плату за них, а также плату за не гарантийный ремонт системы видеонаблюдения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
34,93%	15,59%	8,84%

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу № 12 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Приобрести и установить дополнительное оборудование системы для обеспечения возможности записи изображения с системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме, утвердить смету на приобретение и установку такого оборудования в редакции, предусмотренной в Приложении № 2 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

Включить оборудование для системы видеонаблюдения в состав общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.

Утвердить плату за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в размере 883 руб. за одно помещение (единовременный платеж). Включить плату за дополнительное оборудование системы видеонаблюдения и его установку в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить приобретение дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и выполнение работ по его установке.

Утвердить дополнительную услугу «ежемесячное техническое обслуживание дополнительного оборудования системы видеонаблюдения» в соответствии с перечнем услуг, предусмотренным в Приложении № 3 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, и утвердить плату за нее в



размере 60 рублей с каждого помещения в месяц (ежемесячный платеж). Утвердить порядок не гарантийного ремонта системы видеонаблюдения в Многоквартирном доме за счет собственников помещений в Многоквартирном доме на основании сметы, составленной ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) и согласованной с советом многоквартирного дома (в случае его избрания).

Поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживанию дополнительного оборудования системы видеонаблюдения и включать плату за них, а также плату за не гарантийный ремонт системы видеонаблюдения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня:** Об утверждении дополнительных работ по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома, предусмотренные в Приложении № 4 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания утверждению платы за данные дополнительные работы в размере 427 руб. за одно помещение (единовременный платеж), о поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить выполнение работ по прокладке кабеля установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома и включить плату за них в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг в случае принятия решения о выполнении таких работ.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил утвердить дополнительные работы по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома, предусмотренные в Приложении № 4 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утвердить плату за данные дополнительные работы в размере 427 руб. за одно помещение (единовременный платеж), поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить выполнение работ по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома и включить плату за них в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить дополнительные работы по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома, предусмотренные в Приложении № 4 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утвердить плату за данные дополнительные работы в размере 427 руб. за одно помещение (единовременный платеж), поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить выполнение работ по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома и включить плату за них в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>33,62%</b>	<b>16,04%</b>	<b>9,70%</b>

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

**Решение по вопросу № 13 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Утвердить дополнительные работы по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома, предусмотренные в Приложении № 4 к Сообщению о проведении настоящего Общего собрания, утвердить плату за данные дополнительные работы в размере 427 руб. за одно помещение (единовременный платеж), поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) обеспечить выполнение работ по прокладке кабеля и установке оборудования для видеодомофонов в каждом подъезде Многоквартирного дома и включить плату за них в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.

**14. По четырнадцатому вопросу повестки дня:** О предоставлении третьим лицам в пользование или аренду по согласованию с Советом Многоквартирного дома общего имущества в Многоквартирном доме или его частей, размещении в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущества третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, об определении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил предоставлять третьим лицам в пользование или аренду по согласованию с Советом Многоквартирного дома общее имущество в Многоквартирном доме или его части,



размещать в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущество третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, определить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** предоставлять третьим лицам в пользование или аренду по согласованию с Советом Многоквартирного дома общее имущество в Многоквартирном доме или его части, размещать в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущество третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, определить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
37,15%	9,84%	12,37%

Количество голосов «За» составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по вопросу № 14 повестки дня не принято.

**15. По пятнадцатому вопросу повестки дня:** О поручении ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
41,58%	7,51%	10,27%

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 15 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Поручить ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**16. По шестнадцатому вопросу повестки дня:** Об определении холла первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.



Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>57,75%</b>	<b>0,00%</b>	<b>1,52%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу № 16 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

**17. По семнадцатому вопросу повестки дня:** Об определении в качестве места хранения копий протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме – офис ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, д.1, пом.2, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у ООО «УК Зеленые аллеи», подлинники протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания в соответствии со ст.46 ЖК РФ передаются в орган государственного жилищного надзора.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Воронина Дмитрия Игоревича (собственника кв.№ 185 в Многоквартирном доме), который предложил определить в качестве места хранения копий протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме – офис ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, д.1, пом.2, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у ООО «УК Зеленые аллеи», подлинники протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания в соответствии со ст.46 ЖК РФ передаются в орган государственного жилищного надзора.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить в качестве места хранения копий протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме – офис ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, д.1, пом.2, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у ООО «УК Зеленые аллеи», подлинники протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания в соответствии со ст.46 ЖК РФ передаются в орган государственного жилищного надзора.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>53,26%</b>	<b>2,16%</b>	<b>3,93%</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу № 17 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Определить в качестве места хранения копий протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме – офис ООО «УК Зеленые аллеи» (ИНН 7751002156, ОГРН 1157746147118) по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, бульвар Зеленые аллеи, д.1, пом.2, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у ООО «УК Зеленые аллеи», подлинники протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания в соответствии со ст.46 ЖК РФ передаются в орган государственного жилищного надзора.

**Повестка дня исчерпана, Общее собрание окончено.**

**По всем вопросам повестки дня подсчет голосов производился счетной комиссией в составе:**

Давыдова Владимира Игоревича (собственника кв. №151 в Многоквартирном доме);  
Титовой Елены Анатольевны (собственника кв.№ 435 в Многоквартирном доме);  
Бакановой Софьи Владимировны (собственника кв. № 357 в Многоквартирном доме).



Место (адрес) хранения настоящего Протокола общего собрания и решений собственников помещений в Многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Оригинал протокола Общего собрания и решений собственников хранятся в Госжилинспекции Московской области по адресу: г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 1, технопарк «Орбита-2»;

Копии протоколов, решений собственников и иных документов, связанных с созывом и проведением общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме хранятся в офисе ООО «УК Зеленые аллеи» по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, б-р Зеленые аллеи, д.1, нежилое помещение №2.

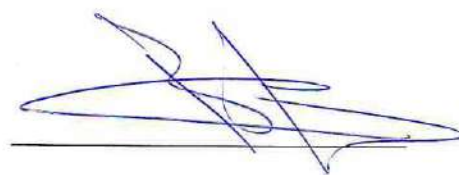
Приложения к настоящему Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме (Приложение № 1).
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2).
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания (Приложение № 3).
4. Список собственников помещений, принявших участие в общем собрании (Приложение № 4).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (Приложения №5.1. – 5.429).
6. Проект договора управления Многоквартирным домом (Приложение № 6).
7. Копии Доверенностей (Приложения №7.1-7.7)

**ПОДПИСИ:**

Председатель Общего собрания:

Воронин Д.И.  
собственник квартиры №185 в Многоквартирном доме



Секретарь Общего собрания:

Смагина О. В.



Члены счетной комиссии Общего собрания:

Давыдов В.И.  
собственник кв.№ 151 в Многоквартирном доме  
Титова Е.А.  
собственник кв.№ 435 в Многоквартирном доме  
Баканова С.В.  
собственник кв.№ 357 в Многоквартирном доме

